



R. AYUNTAMIENTO DE GARCÍA, N.L.  
GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

Secretaría de Obras Públicas

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD

**DICTAMEN DE APERTURA TÉCNICA**

Referente a las propuestas presentadas en el acto de presentación de propuestas, que la Dependencia efectuó el día 30 de mayo del 2024 del concurso OP-MGNL-FU-58/24-IR, de la obra relativa a: **REHABILITACIÓN DE PLAZA CALLE OASIS DE GOBI, OASIS DE CHINA Y OASIS DE GARCÍA, EN PRIVADAS OASIS DE GARCÍA, EN GARCÍA, N.L.** manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad al artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados. Si cumplen con todos los requisitos de la invitación restringida de fecha 22 de mayo del 2024, se procedió a RECIBIR su sobre cerrado y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO.

INFORMACION SOLICITADA ( anexos)	EDIFICACIONES DEY, S.A. DE C.V.		CLO ASESORES S.A. DE C.V.		DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS NACIONALES S.A. DE C.V.		GLOBAL LEADING MTY, S.A. DE C.V.		G.T. ORGANIZACIÓN CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
T11.- Acreditación de la Personalidad	✓		✓		✓		✓		✓	
T2.- Currículum del Técnico Propuesto	✓		✓		✓		✓	X	✓	
T3.-Relación de Obras en Proceso	✓		✓		✓		✓		✓	
T4.- Programas de Trabajo	✓		✓		✓		✓		✓	
T5.- Visita de Obra, Junta de Aclaraciones y Adendums	✓		✓		✓		✓		✓	
T6.- Listado de Maquinaria y Equipo, El Disponible y el que posteriormente se usará.	✓		✓		✓		✓		✓	
T7.- Programa de Utilización de Maquinaria y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
T8.- Resumen Costo Directos Hora-Máquina	✓		✓		✓		✓		✓	
T9.- Programa de Utilización de Personal Técnico, Administrativo y Obrero.	✓		✓		✓		✓		✓	
T10.- Tabulador de Salarios Reales	✓		✓		✓		✓		✓	
T11.- Listado de Materiales y Costos Básicos	✓		✓		✓		✓		✓	
T12.- Programa de Adquisición de Materiales y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
T13.- Materiales, Equipos o parte de la Obra a Subcontratar	✓		✓		✓		✓		✓	
T14.- Escrito para Designación de Profesional Responsable	✓		✓		✓		✓		✓	
T15.- Carta Compromiso del Laboratorio Certificado	✓		✓		✓		✓		✓	
	ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		RECHAZADA		ACEPTADA	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

GLOBAL LEADING MTY, S.A. DE C.V. No cumplió con el anexo T2.- Currículum del Técnico Propuesto (No presentó la cédula profesional del técnico propuesto).

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

30 de mayo del 2024

C. MA. DEL CARMEN LIZCAÑO S.  
JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PÚBLICAS



R. AYUNTAMIENTO DE GARCÍA, N.L.  
 GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024  
 Secretaría de Obras Públicas  
 DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD  
 DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 30 de mayo del 2024 del Concurso OP-MGNL-FU-58/24-IR de la obra relativa a: REHABILITACIÓN DE PLAZA CALLE OASIS DE GOBI, OASIS DE CHINA Y OASIS DE GARCÍA, EN PRIVADAS OASIS DE GARCÍA, EN GARCÍA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA ( anexos)	EDIFICACIONES DEY, S.A DE C.V		CLO ASESORES S.A DE C.V		DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS NACIONALES S.A DE C.V		G.T ORGANIZACIÓN CONSTRUCTORA, S.A DE C.V	
	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
E1.- Garantía de Seriedad de la Propuesta	✓		✓		✓		✓	
E2.- Carta Compromiso Proposición	✓		✓		✓		✓	
E3.- Catálogo de Conceptos	✓		✓		✓		✓	
E4.- Programa de Obra y Montos de Trabajo	✓		✓		✓		✓	
E5.- Análisis de Costo Hora-Máquina	✓		✓		✓		✓	
E6.- Cálculo del Factor Salarial Real	✓		✓		✓		✓	
E7.- Análisis de Costos Indirecto y Utilidad	✓		✓		✓		✓	
E8.- Cálculo de Costo por Financiamiento	✓		✓		✓		✓	
E9.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Maquinaria y Equipo	✓		✓		✓		✓	
E10.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Personal	✓		✓		✓		✓	
E11.- Programa de Volumen y Montos de Adquisición de Material y Equipo	✓		✓		✓		✓	
E12.- Análisis de Precios Unitarios	✓		✓		✓		✓	
	ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:  
 Fecha de elaboración:

30 de mayo del 2024

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.  
 JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
 DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PÚBLICAS